市営住宅入居者募集

随時募集

募集住宅名	階層	間取り	建設年度	所 在 地	学 校 区	募集戸数	月額家賃（円）
瓜田団地	3階	３ＤＫ	Ｓ５７	県 118番地1	田中小学校区 東部中学校区	1	17,300 ～ 25,800
日向が丘団地 Ａ１棟	1階	３ＤＫ	Ｓ６１ (R4改修)	海善寺 854番地90	和小学校区 東部中学校区	1	18,300 ～ 27,300
日向が丘団地 Ａ１棟	2階	３ＤＫ	Ｓ６１ (R3,6改修)	海善寺 854番地90	和小学校区 東部中学校区	1	18,300 ～ 27,300
日向が丘団地 Ａ１棟	3階	３ＤＫ	Ｓ６１ (R3,4,5改修)	海善寺 854番地90	和小学校区 東部中学校区	4	18,300 ～ 27,400
日向が丘団地 Ａ２棟	3階	３ＤＫ	Ｓ６２ (R3,4改修)	海善寺 854番地90	和小学校区 東部中学校区	3	18,600 ～ 27,700
政所住宅	2階建	３ＬＤＫ	Ｈ５	大日向 13番地5	北御牧小学校区 北御牧中学校区	1	49,000
政所住宅	2階建	３ＬＤＫ	Ｈ６	大日向 13番地10	北御牧小学校区 北御牧中学校区	3	52,000

＊１ 間取りの表示　算用数字：室数、ＤＫ：台所兼食事室　ＬＤＫ：居間兼台所兼食事室

＊２ 家賃月額は入居者の収入により異なります。（政所住宅は一律の家賃月額です。）

＊３ ２ＤＫ以下の間取りの住宅は、要件により単身世帯でも入居できます。

＊４ 必ず応募する住宅の内覧をしてください。（内覧日の調整は下記連絡先へお問い合わせください。）

＊５ 現住所と異なる学校区の住宅をご希望の場合は転校となりますので、ご注意ください。

住宅入居のための条件	・現在、市内に住所または勤務場所を有する者 ・同居親族がある者　・住宅に困窮していることが明らかな者 ・市税を滞納していない者　・入居予定者・同居予定者が暴力団員でない者	
収入基準（入居予定者全員の合計） ※控除後の月額	瓜田団地 日向が丘団地	・一般世帯：158,000円以下 ・高齢者、障がい者等の世帯：214,000円以下
	政所住宅	158,000円以上487,000円以下

※控除後の月額とは、入居予定者全員の合計所得から政令・省令に定める額を控除し12で割った金額

（詳しくは裏面連絡先へお問い合わせください）

○入居の申し込み受付

随時　入居申し込みは、市役所建設課にある所定の申込書に次の書類を添付し、市役所建設課住宅係へ直接お申し込みください。

（裏面へ）

○入居申込に必要な書類

・入居申込書（市役所備え付けのもの）※東御市ＨＰからダウンロードできます。

・入居予定者の住民票（家族全員のもの）　・所得証明書（15 歳以上全員）　・納税証明書（15 歳以上全員）

・その他入居者の状況に応じて市が指定する書類（身体障害者手帳の写しなど）

【 注意事項 】

入居を許可するにあたっては、２名の連帯保証人が連署した入居誓約書、連帯保証人の印鑑証明書・所得証明書・納税証明書などの市が指定する書類と敷金（家賃３ヵ月分）が必要になります。

入居した日から 14 日以内に住所の変更手続きを行ってください。

○連帯保証人の条件

・独立の生計を営み、入居者と同等以上の収入を得ていること。

・市税等の滞納がないこと。　・市内に居住していること。　・未成年でないこと。

・連帯保証人のうち一人は入居者の３親等以内の親族とすること。

・成年被後見人または被保佐人でないこと。

受付場所・問い合わせ先　東御市役所　建設課　住宅係（庁舎別館３階）電話 64-5882　ＦＡＸ 64-5881