

○令和８年度固定資産税及び都市計画税の賦課の概要

| 区分                |                   | 固定資産税                                                                                    |                           |          | 都市計画税     |           |         |
|-------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------|-----------|-----------|---------|
|                   |                   | 令和８年度                                                                                    | 令和７年度                     | 増 減      | 令和８年度     | 令和７年度     | 増 減     |
| 納税義務者             | 土 地               | 11,394人                                                                                  | 11,357人                   | 37人      | 11,283人   | 11,245人   | 38人     |
|                   | 家 屋               | 11,485人                                                                                  | 11,433人                   | 52人      | 11,479人   | 11,428人   | 51人     |
|                   | 償却資産              | 734人                                                                                     | 728人                      | 6人       | —         | —         | —       |
| 課税客体              | 土 地               | 87,584筆                                                                                  | 87,396筆                   | 188筆     | 45,669筆   | 45,489筆   | 180筆    |
|                   | 家 屋               | 22,915棟                                                                                  | 22,885棟                   | 30棟      | 22,882棟   | 22,853棟   | 29棟     |
|                   | 償却資産              | 市長決定分のほか総務大臣及び県知事決定分有り                                                                   |                           | —        | —         | —         | —       |
| 課税標準額             | 土 地               | 26.1%                                                                                    | 27.3%                     | ▲1.2%    | 44.0%     | 44.3%     | ▲0.3%   |
|                   | 家 屋               | 42.3%                                                                                    | 43.5%                     | ▲1.2%    | 56.0%     | 55.7%     | 0.3%    |
|                   | 償却資産              | 31.6%                                                                                    | 29.2%                     | 2.4%     | —         | —         | —       |
| 現年度               | 当初予算額             | 1,988,000千円                                                                              | 1,941,000千円               | 47,000千円 | 223,000千円 | 222,000千円 | 1,000千円 |
|                   | 調 定 額<br>(5/31現在) | 2,074,659千円                                                                              | 1,983,923千円               | 90,736千円 | 224,089千円 | 222,187千円 | 1,902千円 |
| 問合せ件数<br>(5/31現在) |                   | 電話 72件<br>窓口 13件<br>メール 1件                                                               | 電話 68件<br>窓口 9件<br>メール 1件 | —        | —         | —         | —       |
| 備 考               |                   | ・近年、相続の登記がなされない資産又は相続人の特定が困難な資産が増加しているが令和6年4月1日より、不動産の相続登記が義務化されたことにより、相続登記する相談が増えております。 |                           |          |           |           |         |

※１ 納税義務者から課税標準額までの数値は、当該年度の固定資産税の価格等の概要調書に基づきます。

(令和８年度は速報値のため、変更になる可能性があります。)

※２ 課税客体及び納税義務者に免税点未満の資産及び非課税資産は含みません。