

農地法第4条の規定による許可申請（事前審査調書）

連絡日

地元農業委員へ必ず連絡して下さい。（ / ） 済

No.		(事前審査調書)										太枠内記入		(地元農業委員氏名：)		添付書類		部数	チェック
受付欄		フリガナ 譲渡人 (賃貸人) 申請人				住所				区		地元農業委員 への連絡		1	土地登記簿謄本	②			
		フリガナ 譲受人 (貸借人)				住所				区		申請内容を説明する こと。(申請前)		2	法人登記簿謄本(法人のみ)または	②			
														3	法人の定款・寄付行為書(法人のみ)	2			
														4	住民票抄本(市外者のみ)	②			
												5	公図の写(隣接所有者・地目等の表示)	2					
												済・未済		6	建物平面図	2			
												農業者年金		7	建物又は事業施設の配置図	2			
												加入・未加入		8	案内図(付近の状況を表示したもの)	2			
												経営移譲年金		9	位置図(1/10,000~1/50,000)	2			
												受給・未受給		10	関係法令の手続きに係る処置(証する書面)	2			
														11	土地改良区の意見書(地区内農地のみ)	②			
														12	取水・排水に係る権利者の同意書	2			
														13	隣接地事業説明確認票	2			
														14	位置選定理由書	2			
関係課(係)等意見欄		農業振興地域整備計画		地域計画		納税猶予		農業者年金		15		借地契約書	2						
		可・不可・保留		可・不可・保留		有・無		可・不可・保留		16		資金計画書(残高・融資証明)	2						
										17		承諾書(仮登記・抵当権等のあるもの)	2						
										18		面積過大理由書	2						
		土地改良区		中山間直接支払制度		多面的機能支払制度		所沢川水系土地改良区		19		現在の事業概況書(法人・事業用のみ)	2						
		可・不可・保留		可・不可・保留		可・不可・保留		可・不可・保留		20		転用後の事業計画書(")	2						
										21		転用計画の収支明細書(")	2						
										22		工事工程表(計画面積 5,000㎡以上)	2						
		管理係		住宅係		都市計画係		水道係		23		宅地建物取引業者免許証の写し	2						
		可・不可・保留		可・不可・保留		可・不可・保留		可・不可・保留		24		貸付管理規定等(貸住宅等)	2						
										25		農業振興地域内の農地でないことの証明書 (用途区域内以外の農地)	②						
										その他		2							
		下水道係		生活環境係		消防署(消防施設係)		文化振興係											
		可・不可・保留		可・不可・保留		可・不可・保留		可・不可・保留											

会長	局長	次長	係

②については原本一通・写し一通とする