

東御市都市計画マスタープラン及び立地適正化計画の構成案について

1. 都市計画マスタープラン

第 1 章 都市計画マスタープランの策定にあたって	1.都市計画マスタープランとは 2.都市計画マスタープランの目的と役割 3.計画の位置づけ 4.目標年次
第 2 章 まちづくりの現状と課題	1.分野別の課題分析 1-1 人口 (1) 人口推移と見通し (2) 地区別人口の推移 (3) 小学校別の児童数の推移 1-2 土地利用 (1) アンケート調査結果による住民意向 (2) 基礎データ分析による実態把握 1-3 道路・交通 (1) アンケート調査結果による住民意向 (2) 基礎データ分析による実態把握 1-4 公園・緑地 (1) アンケート調査結果による住民意向 (2) 基礎データ分析による実態把握 1-5 景観 (1) アンケート調査結果による住民意向 (2) 景観に関する法規制の状況 1-6 安全・安心(防災・減災) (1) アンケート調査結果による住民意向 (2) 基礎データ分析による実態把握 1-7 都市構造の評価 2.現状とまちづくりの主要課題(まとめ) 2-1 分野別の主要課題 2-2 人流ビッグデータ等から見えてきた課題
第 3 章 全体構想	1.まちづくりの目標 2.将来の都市構造 2-1 将来の都市構造の基本的な考え方 2-2 将来の都市構造 3.分野別整備方針
第4章 地域別構想	1.地域区分の設定 1-1 地域区分の考え方 1-2 地域区分の設定 2.地域別まちづくりの方針
第5章 実現化の方策	1.都市計画マスタープランの運用と活用 2.まちづくりの推進 3.市民と企業と行政の協働によるまちづくり推進体制
第6章 計画の進行管理	1.基本的な考え方 2.施策達成状況に関する評価の方法

2. 立地適正化計画

第 1 章 立地適正化計画の策 定にあたって	1.立地適正化計画とは 2.立地適正化計画の目的と役割 3.計画の位置づけ 4.目標年次
第 2 章 まちづくりの現状と 課題	1.現状とまちづくりの主要課題(まとめ) 1-1 分野別の主要課題 1-2 人流ビッグデータ等から見えてきた課題
第 3 章 立地の適正化に関す る基本的な方針	1.まちづくりの目標 2.まちづくりの方針
第 4 章 居住誘導区域・都市 機能誘導区域の設定	1.区域設定の方針 2.区域の設定 2-1 前提条件の整理 2-2 居住誘導区域・都市機能誘導区域の設定
第 5 章 誘導施設	1.誘導施設の基本的な考え方 2.誘導施設の設定方針 3.誘導施設の設定 3-1 候補となる都市機能施設 3-2 誘導施設の設定
第 6 章 防災指針	1.防災指針とは 2.災害リスク分析及び防災上の課題整理 3.防災上の課題に対する取組方針 4.具体的な施策と目標指標 4-1 具体的な施策と実施時期 4-2 防災指針の目標指標
第 7 章 目標指標	1.居住誘導に係る指標 2.都市機能誘導に係る指標 3.公共交通に係る指標
第 8 章 計画の進行管理	1.基本的な考え方 2.施策達成状況に関する評価の方法