

開発事業計画における確認項目の例示

確認項目	チェック
●事業者、施工業者が明確か？ (例 ・ 名称、住所、連絡先等は明示されているか？ 等)	☐
●隣地及び周辺に災害の危険はないか？ (例 ・ 計画地付近の特性（土砂崩れが多い箇所等）を踏まえ、安全対策を十分に講じているか？ 等)	☐
●工事中または事業運営中の安全対策はどうか？ (例 ・ 容易に工事現場へ立ち入れなくなっているか？ 等)	☐
●雨水排水処理は地域特性（土質等）を踏まえた計画か？ また、放流する場合は流末まで適切に処理できる計画か？ (例 ・ 地下浸透または放流で隣地に影響が出ないか？ 等)	☐
●工事日程は無理のない計画になっているか？ (例 ・ あまりにも短期間または長期間の工事ではないか？ 等)	☐
●緊急時の体制や対応は問題ないか？ (例 ・ 緊急時にはすぐ駆けつけられる体制であるか？ ・ 緊急連絡先が明示されているか？ 等)	☐
●ごみステーションはどこのものを使用するか？ (例 ・ 新設するのか既設のものを使用するのか？ ・ 独自にごみステーションを設け、自身で処理を行うか？ 等)	☐
●区として事業者等に遵守させる事項を伝え、必要に応じ協定を締結しているか？ (例 ・ 道路保護及び事故防止のため、農道、通学路を使用しない ・ 夜間の工事はしない ・ 区費の納入やごみ当番について ・ 定期的な草刈りや区内一斉清掃の協力について 等)	☐
●事業により影響を及ぼすおそれのある区及び区民（周辺利害関係者）との合意形成が図られているか？ (例 ・ 計画に反対の区民はいるか？反対の理由は何か？ ・ 反対の区民に対して事業者の対応はどうか？ 等)	☐
●区役員または区民への説明は行ったか？ (例 ・ 評議委員会等へかけ、計画を区民へ知らせたか？ 等) <u>※事業内容に応じて事業者等へ説明会の開催を要請してください。</u>	☐
●説明会での区民等の意見は、最終計画に反映されているか？ (例 ・ 区民等の意見、要望に対し、真摯に対応したか？ 等)	☐

※本確認項目は一例です。区の実情に応じて確認項目を加除してください。