

(表)

未登記家屋所有者変更(兼未登記家屋所有)届書

年 月 日

(届出先)
東御市長

届出者(新所有者)

住所 _____

フリガナ _____

氏名(又は法人名) _____

電話番号() _____

下記の未登記家屋について、 年 月 日付けで名義変更(取得・所有)したので、届出します。

| | | | | | | |
|------------------|---|------------------------|-----------------------|-------|-------|----------|
| 家屋の表示 | 所在地番 | 東御市 | | 建築年月日 | 年 月 日 | |
| | 用途 (該当箇所に○) | 構造 (該当箇所に○) | 床面積 (m ²) | | | |
| | 住宅・事務所・倉庫・店舗・工場・物置・その他 () | 木造・鉄骨造 ()造 葺 階建 | 1階 | 1階以外 | 合計 | 左のうち住宅部分 |
| 理更名 由等義 の変 | (該当箇所に○) 相続・売買・贈与 新築・増築・改築・その他() | | 備考 | | | |

なお、今後上記物件に関わる紛争等があった場合は、当方において解決します。

新所有者 住所 _____

フリガナ _____

氏名(又は法人名) _____

旧所有者 住所 _____ 電話番号() _____

フリガナ _____

氏名(又は法人名) _____ (相続の場合は押印不要)

| | |
|--------|--|
| 税務課処理欄 | |
| 添付書類 | <input type="checkbox"/> 遺産分割協議書の写し <input type="checkbox"/> 売買契約書の写し <input type="checkbox"/> 贈与証明書の写し <input type="checkbox"/> 相続関係の分かる戸籍謄本 <input type="checkbox"/> 住民票抄本 <input type="checkbox"/> 相続人の印鑑証明書 <input type="checkbox"/> 旧所有者の印鑑証明書 <input type="checkbox"/> その他() |
| | <input type="checkbox"/> 現地調査済 年 月 日 <input type="checkbox"/> 評価計算済(別添) <input type="checkbox"/> データ処理済 年 月 日 * 年1月1日現在は未登記である。 * 年度から課税 |
| 課税詳細 | |
| 個人コード | |
| 物件番号 | |
| 棟番号 | |
| 受付 | |

(裏)

【添付書類】

添付いただく書類は下記のとおりです。

なお、添付書類は名義変更の内容によって異なりますので、税務課資産税係へ問い合わせください。

○相続の場合

- (1) 遺産分割協議書の写し
- (2) 新所有者の住民票抄本(市外居住者のみ)
- (3) (1)がない場合は、相続関係の分かる戸籍謄本、相続人の印鑑証明書

○売買の場合

- (1) 売買契約書の写し
- (2) 新所有者の住民票抄本(市外居住者のみ) 法人の場合は法人の登記事項証明書
- (3) (1)がない場合は、旧所有者の印鑑証明書

○贈与の場合

- (1) 贈与を証する申述書(贈与証明書)の写し
- (2) 新所有者の住民票抄本(市外居住者のみ) 法人の場合は法人の登記事項証明書
- (3) (1)がない場合は、旧所有者の印鑑証明書

【留意事項】

- (1) この届書は、未登記家屋に限り届出をいただくもので、固定資産税を課税するための家屋所有者(納税義務者)を市が認定するためのものです。
- (2) この届書により、家屋の所有権等(権利関係全般)を市で登録・保証することはできません。