

# 未登記家屋所有者変更（兼未登記家屋所有）届書

平成 年 月 日

(届出先)  
東御市長

届出者（新所有者）

住所 \_\_\_\_\_

フリガナ  
氏名（または法人名） \_\_\_\_\_ ⑩

電話番号（ ） — \_\_\_\_\_

下記の未登記家屋について、平成 年 月 日付けで名義変更（取得・所有）したので、届出します。

家屋の表示	所在地番	東御市		建築年月日	平成 年 月 日	
	用途 (該当箇所に○)	構造 (該当箇所に○)	床面積 (㎡)			
	住宅・事務所・倉庫・ 店舗・工場・物置・ その他 ( )	木造・鉄骨造 ( )造 葺 階建	1階	1階以外	合計	左のうち住宅部分
等名義理由変更	(該当箇所に○) 相続・売買・贈与 新築・増築・改築・その他 ( )		備考			

なお、今後上記物件に関わる紛争等があった場合は、当方において解決します。

新所有者 住所 \_\_\_\_\_

フリガナ  
氏名（または法人名） \_\_\_\_\_ ⑩

旧所有者 住所 \_\_\_\_\_ 電話番号（ ） — \_\_\_\_\_

フリガナ  
氏名（または法人名） \_\_\_\_\_ ⑩ （相続の場合は押印不要）

税務課処理欄	
添付書類	<input type="checkbox"/> 遺産分割協議書の写し <input type="checkbox"/> 売買契約書の写し <input type="checkbox"/> 贈与証明書の写し <input type="checkbox"/> 相続関係の分かる戸籍謄本 <input type="checkbox"/> 住民票抄本 <input type="checkbox"/> 相続人の印鑑証明書 <input type="checkbox"/> 旧所有者の印鑑証明書 <input type="checkbox"/> その他 ( )
	<input type="checkbox"/> 現地調査済 平成 年 月 日 <input type="checkbox"/> 評価計算済（別添） <input type="checkbox"/> データ処理済 平成 年 月 日 *平成 年1月1日現在は未登記である。 *平成 年度から課税
個人コード	
物件番号	
棟番号	
受付	

## 【添付書類】

添付いただく書類は下記のとおりです。

なお、添付書類は名義変更の内容によって異なりますので、税務課資産税係へ問い合わせください。

### ○相続の場合

- (1) 遺産分割協議書の写し
- (2) 新所有者の住民票抄本（市外居住者のみ）
- (3) (1)がない場合は、相続関係の分かる戸籍謄本、相続人の印鑑証明書

### ○売買の場合

- (1) 売買契約書の写し
- (2) 新所有者の住民票抄本（市外居住者のみ） 法人の場合は法人の登記事項証明書
- (3) (1)がない場合は、旧所有者の印鑑証明書

### ○贈与の場合

- (1) 贈与を証する申述書（贈与証明書）の写し
- (2) 新所有者の住民票抄本（市外居住者のみ） 法人の場合は法人の登記事項証明書
- (3) (1)がない場合は、旧所有者の印鑑証明書

## 【留意事項】

- (1) この届書は、未登記家屋に限り届け出をいただくもので、固定資産税を課税するための家屋所有者（納税義務者）を市が認定するためのものです。
- (2) この届書により、家屋の所有権等（権利関係全般）を市で登録・保証することはできません。